Документация по планировке территории линейного объекта местного значения - реконструкции ул. Старо-Нагорная на участке вдоль ЖК «Первый Южный», расположенного в пос. Ленинский, Ленинского городского округа Московской области

Чертеж межевания территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:*

сущ.	план.	
🟪		жилой квартал
▨		жилой квартал (*в соответствии с документацией по планировке территории по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые Сады, утвержденной распоряжением Министерство жилищной политики Московской области от 09.03.2023 № П21/0020-23)*
🟦		нежилой квартал
▨		нежилой квартал (*в соответствии с документацией по планировке территории по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые Сады, утвержденной распоряжением Министерство жилищной политики Московской области от 09.03.2023 № П21/0020-23)*
▨		территория общего пользования, за исключением элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть (*в соответствии с документацией по планировке территории по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые Сады, утвержденной распоряжением Министерство жилищной политики Московской области от 09.03.2023 № П21/0020-23)*
⬜	🟨	улично-дорожная сеть
▨		улично-дорожная сеть (*в соответствии с документацией по планировке территории по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые Сады, утвержденной распоряжением Министерство жилищной политики Московской области от 09.03.2023 № П21/0020-23)*

ГРАНИЦЫ

- существующих (неизменяемых) земельных участков
- существующих (изменяемых) земельных участков
- образуемых земельных участков
- земельных участков, предполагаемых к изъятию
- лесничеств, участковых лесничеств

КРАСНЫЕ ЛИНИИ:*

- существующие, установленные документацией по планировке территории по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые Сады, утвержденные распоряжением Министерством жилищной политики Московской области № П21/0020-23 от 09.03.2023.

- существующие, установленные проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей, утвержденным Постановлением Правительства Москвы № 298-ПП от 02.04.2019 г., с изменениями от 23.08.2022 г. №1818-ПП

- существующие, установленные проектом планировки территории для строительства улично-дорожной сети - участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным Постановлением Правительства Московской области №573/27 от 15.07.2015 г.

- существующие, установленные Проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения многофункционального торгового комплекса, расположенного по адресу Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, участок № 9, утвержденным Распоряжением Администрации г. п. Видное Ленинского м. р. Московской области № 636 р/о от 02.10.2014 г.

× - отменяемые

- устанавливаемые красные линии

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

1 (в рамке)	условные номера существующих (неизменяемых) земельных участков в границах планируемого линейного объекта
1	условные номера образуемых земельных участков
2	условные номера существующих (изменяемых) земельных участков
50:20:0010409:105	кадастровый номер земельного участка
•¹	характерные точки образуемых и существующих (изменяемых) земельных участков

Примечания:

* - отображены в соответствии с материалами проекта планировки территории

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка, отсутствуют в границах разработки проекта межевания территории.

Границы существующего (изменяемого) земельного участка с к/н 50:21:0000000:41082

Границы существующего (изменяемого) земельного участка с к/н 50:21:0000000:45176

Существующие и планируемые элементы планировочной структуры

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор 01/10/22-ДПТ от 17 октября 2022 г.		
ГИП	Рибун А.В.			Московская область Ленинский городской округ		
Вед. инженер	Иванов Н.С.					
Инженер	Архипов А.А.					
				Документация по планировке территории линейного объекта местного значения - реконструкции ул. Старо-Нагорная на участке вдоль ЖК «Первый Южный», расположенного в пос. Ленинский, Ленинского городского округа Московской области	Стадия	Лист	Листов
						1	1
				Чертеж межевания территории, М 1:1000	ООО "СевЗапРегионПроект"		
Проверил	Микенин А.А.						

ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ